

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕСОЛОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СУРОВИКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «11» декабря 2024 года

№ 73

**О внесении изменений в постановление администрации  
Верхнесолоновского сельского поселения Суровикинского  
муниципального района Волгоградской области от «30» сентября 2024  
г. № 42 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического  
состояния многоквартирных домов, признанных аварийными и  
подлежащими сносу или реконструкции, расположенных на территории  
Верхнесолоновского сельского поселения Суровикинского  
муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ГОСТ 31937-2024 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст «О введении в действие межгосударственного стандарта», статьей 23 Устава Верхнесолоновского сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области, администрация Верхнесолоновского сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных на территории Верхнесолоновского сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Верхнесолоновского сельского поселения Суровикинского муниципального района Волгоградской области от «30» сентября 2024 г. № 42 (далее – Порядок), следующие изменения:

1) пункт 1.7 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.7. Специализированная организация по итогам проведения мониторинга технического состояния многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, составляет заключение по форме согласно Приложению к настоящему Порядку, с указанием в нем вывода о наличии или отсутствии угрозы обрушения аварийного дома и направляет его в администрацию Верхнесолоновского сельского поселения.

В случае получения на каком-либо этапе мониторинга данных, указывающих на ухудшение технического состояния всей конструкции или ее элементов, которое может привести к обрушению многоквартирного дома, в силу пункта 6.1.8 ГОСТ 31937-2024 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» специализированная организация должна немедленно информировать о

сложившейся ситуации, в том числе в письменном виде, собственника объекта, лиц, в чьем хозяйственном ведении или оперативном управлении находится объект, эксплуатирующую организацию, иных лиц, ответственных за эксплуатацию объекта, администрацию Верхнесолоновского сельского поселения.

В случае получения от специализированной организации информации, указанной в абзаце втором настоящего пункта, а также в случае содержания в заключении специализированной организации вывода о наличии угрозы обрушения многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, глава Верхнесолоновского сельского поселения принимает решение о дальнейшем использовании многоквартирного дома, мерах по предотвращению возникновения чрезвычайной ситуации и угрозы жизни и здоровью граждан, в том числе о направлении соответствующей информации (заключения) в Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Волгоградской области.

2) в пункте 4 приложения к Порядку слова «ГОСТ 31937-2011 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния"» заменить словами «ГОСТ 31937-2024 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния"».

2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхнесолоновского  
сельского поселения  
Суровикинского муниципального района  
Волгоградской области

С.Н. Фисенко